



Magistrát města České Budějovice

Odbor dopravy a silničního hospodářství
nám. Přemysla Otakara II. 1/1

Magistrát města České Budějovice
Ing. Jaroslav Mráz
Odbor dopravy a silničního hospodářství
Kněžská 19
370 92 České Budějovice

viz rozdělovník:

Internet: <http://www.c-budejovice.cz>

sp. zn.: ODSH/4291/2022 Bo
č. j.: ODSH/4291/2022-11

vyřizuje:
Bc. Bouchal

tel.:
386804435

e-mail:
bouchald@c-budejovice.cz

datum:
10.5.2023

ROZHODNUTÍ

SPOLEČNÉ POVOLENÍ

Veřejná vyhláška

Výroková část:

Odbor dopravy a silničního hospodářství Magistrátu města České Budějovice, jako silniční správní úřad příslušný podle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích") a speciální stavební úřad příslušný podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona o pozemních komunikacích, a § 15 odst. 1 a § 169 odst. 4 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve společném územním a stavebním řízení (dále jen "společné řízení") posoudil podle § 94o stavebního zákona žádost o vydání společného povolení, kterou dne 18.3.2022 podal

Obec Branišov, IČO 00581666, Branišov 5, 373 84 Dubné, kterého zastupuje Zenkl CB, spol. s r.o., IČO 28131339, Jírovцова 1866/2, České Budějovice 3, 370 01 České Budějovice 1

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Podle § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

s c h v a l u j e s t a v e b n í z á m ě r

na stavbu:

Chodník s autobusovou zastávkou a místa pro přecházení v obci BRANIŠOV

(dále jen "stavba") na pozemku st. p. 48/1 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 644/1 (ostatní plocha), parc. č. 645/7 (ostatní plocha), parc. č. 645/9 (ostatní plocha) v katastrálním území Branišov u Dubného.

Stavba obsahuje:

- SO 01 – Chodník
- SO 02 – Místa pro přecházení
- Veřejné osvětlení

Předmětem návrhu je nový chodník s autobusovou zastávkou délky 12,0 m podél průtahu silnice III/14322 v obci Branišov v celkové délce 86,0 m a minimální šířce 1,50 m – navázání na stávající chodník a dvě místa pro přecházení s umělou vodící linií a patřičným veřejným osvětlením. V rámci nového chodníku je navržena úprava stávající stykové křižovatky, kde je navržen dopravní režim „obytná zóna“. Odvodnění řešeného území je navrženo do odvodňovacího žlabu podél stávajících budov celkové

délky 55,0 m, který bude napojen přípojkami do uličních vpustí. Dále je navrženo osvětlení dvou nových míst pro přecházení a vzhledem k požadavku osvětlení pozemní komunikace před i za přechodem v úrovni předepsané normou je nutné v této zóně doplnit veřejné osvětlení.

II. Stanoví podmínky pro umístění a provedení stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracoval Ing. Ondřej Zenkl, autorizovaný inženýr pro dopravní stavby, ČKAIT 0102255; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení speciálního stavebního úřadu.
3. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem s příslušným oprávněním k vykonávání vybraných činností ve výstavbě. Jméno (název) a adresu (sídlo) stavebník oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu před započatím prací.
4. Před zahájením stavby musí stavebník zajistit vytyčení prostorové polohy stavby odborně způsobilou osobou. Výsledky vytyčení musí být ověřeny úředně oprávněným zeměměřičským inženýrem.
5. Stavebník písemně oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
6. Stavebník oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu fáze výstavby pro kontrolní prohlídku stavby podle návrhu plánu kontrolních prohlídek, který je součástí dokumentace stavby pro společné povolení.
7. Při provádění stavby je stavebník povinen:
 - a) zajistit, aby na stavbě nebo na staveništi byly všechny podklady týkající se prováděné stavby nebo její změny, popř. jejich kopie
 - b) ohlašovat speciálnímu stavebnímu úřadu fáze výstavby podle plánu kontrolních prohlídek stavby, umožnit provedení kontrolní prohlídky, a pokud tomu nebrání vážné důvody, této prohlídce se zúčastnit
 - c) ohlásit speciálnímu stavebnímu úřadu neprodleně po jejich zjištění závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob, nebo bezpečnost stavby.
8. Na stavbě musí být pro kontrolní orgány k dispozici projektová dokumentace ověřená speciálním stavebním úřadem ve stavebním řízení a veden stavební deník. Stavební deník bude obsahovat náležitosti podle § 6 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, viz příloha č. 5 k této vyhlášce.
9. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o obecných technických požadavcích na stavby, upravující požadavky na provádění staveb, včetně příslušných normových hodnot stanovených ČSN a technické požadavky na výrobky stanovené zákonem č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů.
10. V souladu s ustanovením § 156 stavebního zákona mohou být pro stavbu navrženy a použity jen takové výrobky, materiály a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navržený účel zaručují, že stavba při správném provedení, a údržbě po dobu předpokládané existence splní požadavky na mechanickou odolnost a stabilitu, požární bezpečnost, hygienu, ochranu zdraví a životního prostředí, bezpečnost při udržování a užívání stavby včetně bezbariérového užívání stavby, ochranu proti hluku a na úsporu energie a ochranu tepla.
11. Stavebník se upozorňuje na respektování § 23 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči ve znění pozdějších předpisů. Musí být dodrženy požadavky ustanovení § 176 stavebního zákona. Pokud při realizaci stavby dojde k zachycení archeologického nálezu, je stavebník povinen oznámit nález speciálnímu stavebnímu úřadu a orgánu státní památkové péče, popřípadě archeologickému ústavu.
12. Veškerá narušená veřejná prostranství budou do dokončení stavby uvedena do původního stavu.
13. Během stavby musí být dodrženy požadavky zabezpečující bezbariérové užívání pozemních komunikací a veřejného prostranství dle vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

14. Z hlediska dodržování zásad BOZP se upozorňuje na povinnost stavebníka práce provádět v souladu s podmínkami stanovenými v nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.
15. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, tzn. zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), včetně souvisejících předpisů.
16. Před zahájením stavebních (výkopových) prací bude provedeno přesné vytýčení uložení všech podzemních inženýrských sítí v místě dotčeném stavbou a současně budou učiněna opatření zabraňující jejich poškození. V případě dotčení podzemních vedení budou tyto práce prováděny za dozoru příslušných správců těchto vedení a před záhozem bude provedena kontrola taktéž za účasti těchto správců. O převzetí bude proveden zápis do stavebního deníku.
17. Pozemky pro zařízení staveniště a skládky materiálu si zajistí zhotovitel stavby na své náklady. Předpokládá se využití pozemků, na kterých je stavba umístěna.
18. Staveniště bude vhodným způsobem označeno a zabezpečeno. Výkopy (překopy) budou vybaveny bezpečnými přechody a přejezdy, které umožní přístup a příjezd na přilehlé stavby a pozemky. V nočních hodinách a za snížené viditelnosti bude staveniště řádně osvětleno.
19. Staveniště se musí zařídit, uspořádat a vybavit přísunovými cestami pro dopravu materiálu tak, aby se stavba mohla řádně a bezpečně provádět. V průběhu stavebních prací je nutné snížit na minimum negativní ovlivnění okolního životního prostředí. Nesmí docházet k ohrožování a nadměrnému obtěžování okolí, zvláště hlukem, prachem apod., k ohrožování bezpečnosti provozu na pozemních komunikacích, zejména se zřetelem na osoby s omezenou schopností pohybu a orientace, dále k znečišťování pozemních komunikací, ovzduší a vod, k omezování přístupu k přilehlým stavbám nebo pozemkům, k sítím technického vybavení a požárním zařízením.
20. Je nutno zajistit příjezdové komunikace a místa pro vozidla pracovníků tak, aby tato vozidla neparkovala na chodnicích či na zelených plochách. Během stavby nebudou vynášeny nečistoty na místní komunikace. Dodavatel stavebních prací bude odpovědný za zajištění řádné údržby a sjízdnosti všech jím využívaných přístupových cest k zařízením stavenišť po celou dobu výstavby a za uvedení komunikací do původního stavu. Vozidla vjíždějící na pozemní komunikace musí být předem očištěna, aby nedocházelo ke znečišťování ploch a přístupových pozemních komunikací zeminou, betonovou směsí apod. (viz § 23 odst. 3 zákona č. 361/2000 Sb. o provozu na pozemních komunikacích ve věcech silnic, místních komunikacích a veřejně přístupných účelových komunikací).
21. Musí být dodrženy limity z hlediska hluku ze stavební činnosti dle požadavků nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů, v akusticky chráněných prostorech stanovených dle zákona č. 258/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
22. S odpady, které budou vznikat při stavbě a při provozu, bude nakládáno v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech a změně některých dalších zákonů a vyhlášky MŽP č. 273/2021 Sb. o podrobnostech nakládání s odpady. Dodavatel stavby nebo stavebník musí mít v souladu se zákonem a prováděcími vyhláškami zajištěno odstranění odpadů prostřednictvím oprávněné osoby, která je provozovatelem zařízení k využití nebo k odstranění odpadů. Odpady budou předávány k likvidaci pouze této oprávněné, právnické nebo fyzické osobě, která je provozovatelem zařízení k jejich využití nebo k odstranění, dále viz § 12, odst. 3 a odst. 4 zákona.
23. Při provádění prací je třeba počítat si tak, aby vlastníkům sousedních nemovitostí či zařízení nebyla způsobena škoda. Stavebník bude dbát oprávněných zájmů a práv majitelů sousedních nemovitostí. Škody způsobené prováděním stavby třetím osobám, odstraní, případně nahradí stavebník na vlastní náklady.
24. Stavba bude provedena v souladu s platnými technickými normami a předpisy (zejména ČSN 73 6110, ČSN 73 6101, ČSN 73 6102 a vyhláškou č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb).

25. Veškeré práce na pozemních komunikacích budou prováděny v režimu „zvláštního užívání pozemní komunikace“ povoleného příslušným silničním správním úřadem, tj. odborem dopravy a silničního hospodářství Magistrátu města České Budějovice.
26. Budou dodrženy podmínky závazného stanoviska Magistrátu města České Budějovice, stavebního úřadu, zn.: OZP/5680/2022 Pf ze dne 10.10.2022:
 1. Stavba bude provedena podle předložené dokumentace, kterou vypracoval autorizovaný technik pro techniku prostředí staveb, specializace elektrotechnická zařízení Josef Sobíšek ČKAIT 0101696.
 2. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení speciálního stavebního úřadu.
 3. Před zahájením stavby musí žadatel zajistit vytyčení prostorové polohy odborně způsobilými osobami. Výsledky vytyčení musí být ověřeny úředně oprávněnými zeměměřickými inženýry.
 4. Před zahájením stavebních (výkopových) prací bude provedeno přesné vytyčení všech podzemních inženýrských sítí v místě dotčeném stavbou a současně budou učiněna opatření zabráňující jejich poškození. V případě dotčení podzemních vedení budou tyto práce prováděny za příslušného dozoru příslušných správců těchto vedení a provedena kontrola před záhozem.
 5. Při provádění stavby nesmí být narušeny či ohroženy sousední stavby a pozemky, je třeba si počínat tak, aby jejich vlastníkům nebyla způsobena škoda, zejména dbát, aby nedocházelo k neodůvodněným omezením jejich práv a právem chráněných zájmů, k nadměrnému znečištění okolí stavby, k poškozování majetku a k nepořádku na staveništi.
 6. Staveniště bude vhodným způsobem označeno, vyžaduje-li to bezpečnost osob, ochrana majetku či jiný veřejný zájem. Výkopy (překopy) budou vybaveny bezpečnými přechody a přejezdy, které umožní přístup a příjezd na stávající přilehlé stavby a pozemky. V nočních hodinách a za snížené viditelnosti bude staveniště řádně osvětleno.
 7. Staveniště se musí dále zařídit, uspořádat a vybavit přísunovými cestami pro dopravu materiálu tak, aby se stavba mohla řádně a bezpečně provádět. Veřejná prostranství a pozemní komunikace se pro staveniště smí použít jen ve stanoveném nezbytném rozsahu a době. Po ukončení jejich užívání jako staveniště musí být uvedeny do původního stavu. Nesmí docházet k ohrožování a nadměrnému obtěžování okolí, zvláště hlukem, prachem apod., k ohrožování bezpečnosti provozu na pozemních komunikacích, zejména se zřetelem na osoby s omezenou schopností pohybu a orientace, dále ke znečišťování pozemních komunikací, ovzduší a vod, k omezování přístupu k přilehlým stavbám nebo pozemkům, k sítím technického vybavení a požárním zařízením.
 8. V průběhu provádění stavebních prací nesmí být překračována nejvyšší přípustná ekvivalentní hladina hluku ve venkovním chráněném prostoru sousední obytné zástavby, dle nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.
 9. S odpady, které budou vznikat při stavbě a při provozu, bude nakládáno v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb. o odpadech a vyhl. Ministerstva životního prostředí č. 273/2021 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady. Dodavatel stavby nebo stavebník musí mít v souladu se zákonem a prováděcími vyhláškami zajištěno odstranění odpadů prostřednictvím oprávněné osoby.
 10. Realizace všech částí stavby bude prováděna v souladu s příslušnými technickými normami. Práce, k jejichž provádění je požadována odborná způsobilost, mohou dodavatelé stavebních prací a jejich pracovníci vykonávat jen po jejich získání.
 11. Budou dodrženy podmínky a skutečnosti vyplývající z vyjádření vlastníků či správců sítí technické či dopravní infrastruktury, které se nacházejí v místě stavby; podmínky zahrnující jejich ochranu musí být při stavbě respektovány.
 12. Kolaudační souhlas dle 119 odst. 2 stavebního zákona vydává ten stavební úřad, který vydal povolení stavby. Stavební úřad České Budějovice je dotčeným orgánem k vydání závazného stanoviska k užívání stavebního objektu SO 03 Veřejné osvětlení. K žádosti o vydání závazného stanoviska stavebník předloží:

- a) dokumentaci skutečného provedení stavby, došlo-li k nepodstatným odchylkám ověřenému situačnímu výkresu
 - b) popis zdůvodnění odchylek skutečného provedení stavby, zda a kdy byly tyto odchylky schváleny při kontrolní prohlídce stavby
 - c) ověřený situační výkres
 - d) geodetické zaměření skutečného provedení stavby, jehož součástí bude vyznačení vlastnických hranic parcel a jejich čísel, zpracované oprávněnou osobou
 - e) protokol o vytyčení stavby
 - f) revizní zprávu veřejného osvětlení
 - g) doklad o způsobu zneškodnění vyprodukovaných odpadů vzniklých během realizace stavby
 - h) předávací protokol od dodavatele stavby, pokud byl sepsán
 - i) plnou moc v případě zastupování stavebníka
 - j) doklad prokazující shodu vlastností použitých výrobků s požadavky na stavby (§ 156 stavebního zákona) dle zákona č. 22/1997 Sb. a nařízení vlády č. 163/2002 Sb. a č. 190/2002 Sb. a prohlášení zhotovitele (oprávněné osoby, která zabezpečuje odborné vedení realizace stavby) stavby o jakosti provedených prací souvisejících s použitím výrobků, na které se vztahuje prohlášení o shodě
 - k) protokol o převzetí sepsaný s vlastníky pozemků stavbou dotčených
27. Součástí projektové dokumentace je i návrh trvalého dopravního značení, které bude po realizaci stavby následně posuzováno v rámci závěrečné kontrolní prohlídky pro vydání kolaudačního souhlasu. V případě potřeby bude dopravní značení možno změnit pouze na základě opatření obecné povahy - stanovení místní úpravy provozu na pozemních komunikacích v souladu s ustanovením § 77 zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích.
28. Součástí projektové dokumentace je rovněž návrh dopravně inženýrského opatření, který však není předmětem tohoto stavebního povolení. Výše uvedený návrh dopravně inženýrského opatření bude podkladem řízení příslušného silničního správního úřadu (povolení uzavírky pozemní komunikace, stanovení přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích).
29. Stavba bude dokončena nejpozději do 2 let od nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
30. Realizace všech částí stavby bude prováděna v souladu s příslušnými technickými normami. Práce, k jejichž provádění je požadována odborná způsobilost, mohou dodavatelé stavebních prací a jejich pracovníci vykonávat jen po jejich získání.

III. Stanoví podmínky pro užívání stavby:

Dokončenou stavbu lze užívat jen na základě **kolaudačního souhlasu**. Stavebník je podle § 122 stavebního zákona povinen podat speciálnímu stavebnímu úřadu žádost o jeho vydání, která musí obsahovat náležitosti a přílohy dle § 18i vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů a přílohy č. 12, části A a B, k této vyhlášce.

K žádosti o vydání kolaudačního souhlasu stavebník předloží:

- a) dokumentaci skutečného provedení stavby orazítkovanou dodavatelem stavby včetně podpisu, došlo-li k nepodstatným odchylkám oproti stavebnímu povolení a ověřené projektové dokumentaci,
- b) popis zdůvodnění odchylek skutečného provedení stavby od ověřené projektové dokumentace s informací, zda a kdy byly tyto odchylky schváleny při kontrolní prohlídce stavby,
- c) geometrický plán podle předpisů o katastru nemovitostí (pokud je stavba předmětem evidence v katastru nemovitostí, doloží stavebník spolu se žádostí o vydání kolaudačního souhlasu podle § 122 odst. 1 vyhotovení geometrického plánu na tuto stavbu, což vyplývá z ustanovení § 121 stavebního zákona),
- d) projektovou dokumentaci ověřenou speciálním stavebním úřadem při povolení stavby,
- e) geodetické zaměření skutečného provedení stavby,
- f) doklad a způsob zneškodnění vyprodukovaných odpadů vzniklých během realizace stavby,
- g) předávací protokol od dodavatele stavby, pokud byl sepsán,

- h) plná moc v případě zastupování stavebníka,
- i) doklad prokazující shodu vlastností použitých výrobků s požadavky na stavby (§ 156 stavebního zákona) dle zákona č. 22/1997 Sb. a nařízení vlády č. 163/2002 Sb. a č. 190/2002 Sb. a prohlášení zhotovitele (oprávněné osoby, která zabezpečuje odborné vedení realizace stavby) stavby o jakosti provedených prací souvisejících s použitím výrobků, na které se vztahuje prohlášení o shodě,
- j) doklady o výsledcích předepsaných zkoušek,
- k) souhlasné vyjádření budoucího správce k dokončené stavbě,
- l) stanoviska dotčených orgánů k užívání stavby vyžadovaná zvláštními právními předpisy (dle §122 odst. 1 stavebního zákona).
- m) Štítek „STAVBA POVOLENA“.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Obec Branišov, IČO 00581666, Branišov 5, 373 84 Dubné

Správa a údržba silnic Jihočeského kraje, IČO 70971641, Nemanická 2133/10, České Budějovice 3, 370 10 České Budějovice 10

ČEVAK a.s., IČO: 60849657, Severní 2264/8, České Budějovice 3, 370 10 České Budějovice 10

EG.D, a.s., IČO: 28085400, Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2

CETIN a.s., IČO: 04084063, Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9 – Libeň

Odůvodnění:

Dne 18.3.2022 podal žadatel žádost o vydání společného povolení. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné řízení.

Speciální stavební úřad oznámil zahájení společného řízení známým účastníkům řízení, veřejnosti a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože jsou mu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

Speciální stavební úřad přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení, veřejností a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Speciální stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení záměru.

Stanoviska sdělili:

- Magistrát města České Budějovice, odbor územního plánování – závazné stanovisko zn.: OÚP/2021/O-3427/Mach ze dne 3.12.2021
- Magistrát města České Budějovice, odbor památkové péče - sdělení zn.: OPP/936/2022 ze dne 11.4.2022
- Magistrát města České Budějovice, odbor ochrany životního prostředí – vyjádření zn.: OOZP/13266/2021 Do ze dne 20.12.2021
- Magistrát města České Budějovice, Stavební úřad – závazné stanovisko zn.: SU/5680/2022 Pf ze dne 10.10.2022
- Ministerstvo obrany, sekce nakládání s majetkem, zn.: 181905/2021-1150 – OÚR – BR ze dne 6.12.2021.
- Policie ČR Krajské ředitelství policie Jihočeského kraje, dopravní inspektorát České Budějovice – vyjádření č.j. KRPC-145313-1/Čj-2021-020106, ze dne 6.12.2021
- KHS Jihočeského kraje – závazné stanovisko bez podmínek ze dne 13.12.2021, zn.: KHSJC 38720/2021/HOK CB-CK
- Správa a údržba silnic Jihočeského kraje, zn.: SUS Jck/22391/2021/14322 ze dne 13.12.2021.
- Česká telekomunikační infrastruktura a.s. - vyjádření č.j. 859935/21 ze dne 22.11.2021
- ČEVAK a.s. – vyjádření ze dne 29.11.2021, zn.: O21070165213

- EG.D, a.s. – vyjádření a souhlas se stavbou a činností v ochranném pásmu zařízení distribuční soustavy (elektrická síť) ze dne 26.11.2021, zn.: F5269-27049492
- EG.D, a.s. – vyjádření (plyn) ze dne 19.11.2021, zn.: H18585-26152005

Speciální stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Speciální stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Stanovení okruhu účastníků společného územního a stavebního řízení:

Při stanovení okruhu účastníků společného územního a stavebního řízení vycházel speciální stavební úřad z ustanovení § 94k stavebního zákona.

Účastníkem řízení je podle § 94k písm. a) stavebního zákona stavebník:

Obec Branišov, IČO 00581666, Branišov 5, 373 84 Dubné

Účastníkem řízení je podle § 94k písm. b) obec, na jejímž území má být požadovaný stavební záměr uskutečněn:

Obec Branišov, IČO 00581666, Branišov 5, 373 84 Dubné

Dále jsou účastníky řízení podle § 94k písm. c) vlastník stavby, na které má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má ke stavbě jiné věcné právo, není-li sám stavebníkem, a dále podle § 94k písm. d) vlastník pozemku, na kterém má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku:

Správa a údržba silnic Jihočeského kraje, IČO 70971641, Nemanická 2133/10, České Budějovice 3, 370 10 České Budějovice 10

ČEVAK a.s., IČO: 60849657, Severní 2264/8, České Budějovice 3, 370 10 České Budějovice 10

EG.D, a.s., IČO: 28085400, Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2

CETIN a.s., IČO: 04084063, Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9 – Libeň

Obec Branišov, IČO 00581666, Branišov 5, 373 84 Dubné

Účastníkem řízení je podle § 94k písm. e) osoba, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno a vlastníky staveb na výše uvedených pozemcích, může-li být jejich vlastnické právo prováděním stavby přímo dotčeno a současně ti, kteří mají k výše uvedeným pozemkům právo odpovídající věcnému břemenu, může-li být jejich právo prováděním stavby přímo dotčeno, tedy i vlastníci a správci veřejné infrastruktury:

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 15/2, 16/1, 16/2, 16/3, 17, 20/1, 20/2, 20/5, 21/2, 21/3, 38/1, 58, 59, 96, 123, parc. č. 9/2, 12/1, 19, 20/2, 252/1, 255/1, 365, 366/2, 366/3, 366/11, 368/2, 368/4, 375/1, 375/3, 375/6, 375/7, 375/11, 375/13, 375/16, 375/20, 375/21, 375/27, 375/28, 637/7, 637/8, 637/9, 637/10, 637/12, 652/1, 656/3, 678, 679, 849 v katastrálním území Branišov u Dubného

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Branišov č.p. 32, č.p. 10, č.p. 57, č.p. 9, č.p. 95, č.p. 83, č.p. 7, č.p. 29, č.p. 37, č.p. 36, č.p. 68 a č.p. 86

Speciální stavební úřad ve smyslu ustanovení § 94m odst. 1 a 2 stavebního zákona doručuje společné povolení účastníkům řízení a dotčeným orgánům jednotlivě, nejde-li o řízení s velkým počtem účastníků. V případě řízení s velkým počtem účastníků speciální stavební úřad doručuje oznámení o zahájení řízení a další úkony v řízení účastníkům řízení podle § 94k písm. a) až d) stavebního zákona a dotčeným orgánům jednotlivě, účastníky dle § 27 odst. 1 správního řádu, jsou vždy účastníci řízení podle § 94k písm. a), c) a d) stavebního zákona.

V tomto případě se jedná o řízení s velkým počtem účastníků, kterým se podle ustanovení § 144 odst. 1 správního řádu rozumí řízení s více než 30 účastníky. Oznámení o zahájení společného řízení je účastníkům společného řízení uvedených v § 94k písm. e) stavebního zákona, doručováno

veřejnou vyhláškou podle ustanovení § 144 správního řádu, a to tak, že účastníci řízení podle ustanovení § 94k písm. e) stavebního zákona, se v řízení doručovaných veřejnou vyhláškou identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí dotčených vlivem stavebního záměru.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků: Účastníci neuplatnili návrhy a námitky. Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí: Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu - Jihočeského kraje, odboru dopravy a silničního hospodářství v Českých Budějovicích, podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Speciální stavební úřad po dni nabytí právní moci výroku o umístění stavby doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci doručí také místně příslušnému obecnímu úřadu, pokud není stavebním úřadem, a jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Speciální stavební úřad po dni nabytí právní moci výroku o povolení stavby zašle žadateli jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není žadatelem. Žadatel je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Společné povolení má podle § 94p odst. 5 stavebního zákona platnost 2 roky. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci.

Ing. Jaroslav Mráz
vedoucí odboru dopravy a silničního hospodářství
Magistrátu města České Budějovice

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno **po dobu 15 dní** na úřední desce Magistrátu města České Budějovice a na úředních deskách obecních úřadů v obcích, jejichž správních obvodech se společně územní a stavební řízení týká v souladu s ustanovením § 25 odst. 2 a 3 a § 144 odst. 1 – 2 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu. Vývěsní lhůta začíná den následující po dni vyvěšení. Poslední den této lhůty je dnem doručení. Sejmutí vyhlášky je možno následující pracovní den po posledním (patnáctém) dni vývěsní lhůty. Po uplynutí lhůty a vyznačení údajů musí být vyhláška neprodleně vrácena odboru dopravy a silničního hospodářství Magistrátu města České Budějovice.

Rozhodnutí bude současně zveřejněno způsobem umožňující dálkový přístup.

Vyvěšeno dne:..... Sejmuto dne:.....

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů se nevyměřuje.

Příloha:

Katastrální výkres

Obdrží:

navrhovatelé

Zenkl CB, spol. s r.o., IDDS: s57wgwe

hlavní účastníci

Správa a údržba silnic Jihočeského kraje, IDDS: cadk8eb

EG.D, a.s., IDDS: nf5dxbu

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

ČEVAK a.s., IDDS: 3ndg7rf

Obec Branišov, IDDS: 9kvat3y

účastníkům řízení dle § 94k odst. e) je doručováno **veřejnou vyhláškou**, jedná se o osoby, jejichž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno. Týká se osob s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům: st. p. 16/1, 16/3, 16/2, 38/1, 58, 123, 59, 17, 15/2, 96, 20/1, 20/5, 20/2, 21/2, 21/3, parc. č. 20/2, 19, 252/1, 255/1, 652/1, 365, 366/2, 366/3, 366/11, 368/2, 12/1, 678, 679, 368/4, 375/13, 375/16, 375/11, 375/7, 9/2, 375/6, 656/3, 375/3, 375/21, 637/7, 637/12, 637/10, 375/20, 375/27, 637/9, 637/8, 849, 375/1, 375/28 v katastrálním území Branišov u Dubného a osob s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám: Branišov č.p. 10, č.p. 57, č.p. 36, č.p. 86, č.p. 9, č.p. 32, č.p. 68, č.p. 95, č.p. 7, č.p. 83, č.p. 29 a č.p. 37

dotčené orgány

Policie České republiky, Krajské ředitelství policie Jihočeského kraje, Územní odbor České Budějovice, dopravní inspektorát, IDDS: eb8ai73

Magistrát města České Budějovice - stavební úřad, - zde -

Magistrát města České Budějovice - odbor územního plánování, - zde -

Magistrát města České Budějovice - odbor ochrany životního prostředí, -zde-

Krajská hygienická stanice Jihočeského kraje se sídlem v Českých Budějovicích, IDDS: agzai3c

Ministerstvo obrany ČR, Sekce nakládání s majetkem, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, IDDS: hjyaavk

se žádostí o zveřejnění na úřední desce a zpětné zaslání dokumentu po jeho sejmutí

Magistrát města České Budějovice, kancelář tajemníka, úřední deska, -zde-

Obecní úřad Branišov, IDDS: 9kvat3y



21/1

st. 21/4

9/1

st. 20/5

st. 20/2

9/6

10/1

10/2

656/1

637/2

637/3

st. 21/2

637/15

637/16

637/19

637/22

637/11

637/12

st. 95

st. 21/3

637/7

st. 100

637/10

637/20

st. 72

637/9

st. 66

SO 02 - MÍSTO PRO PŘECHÁZENÍ

637/8

st. 119

637/23

849

788

789

645/9

645/7

375/13

st. 97

375/11

st. 57

375/7

st. 64

375/17

375/6

st. 65

st. 69

st. 74

375/3

375/22

st. 94

375/21

375/20

st. 104

st. 120

375/27

375/30

375/28

375/44

st. 133

st. 134

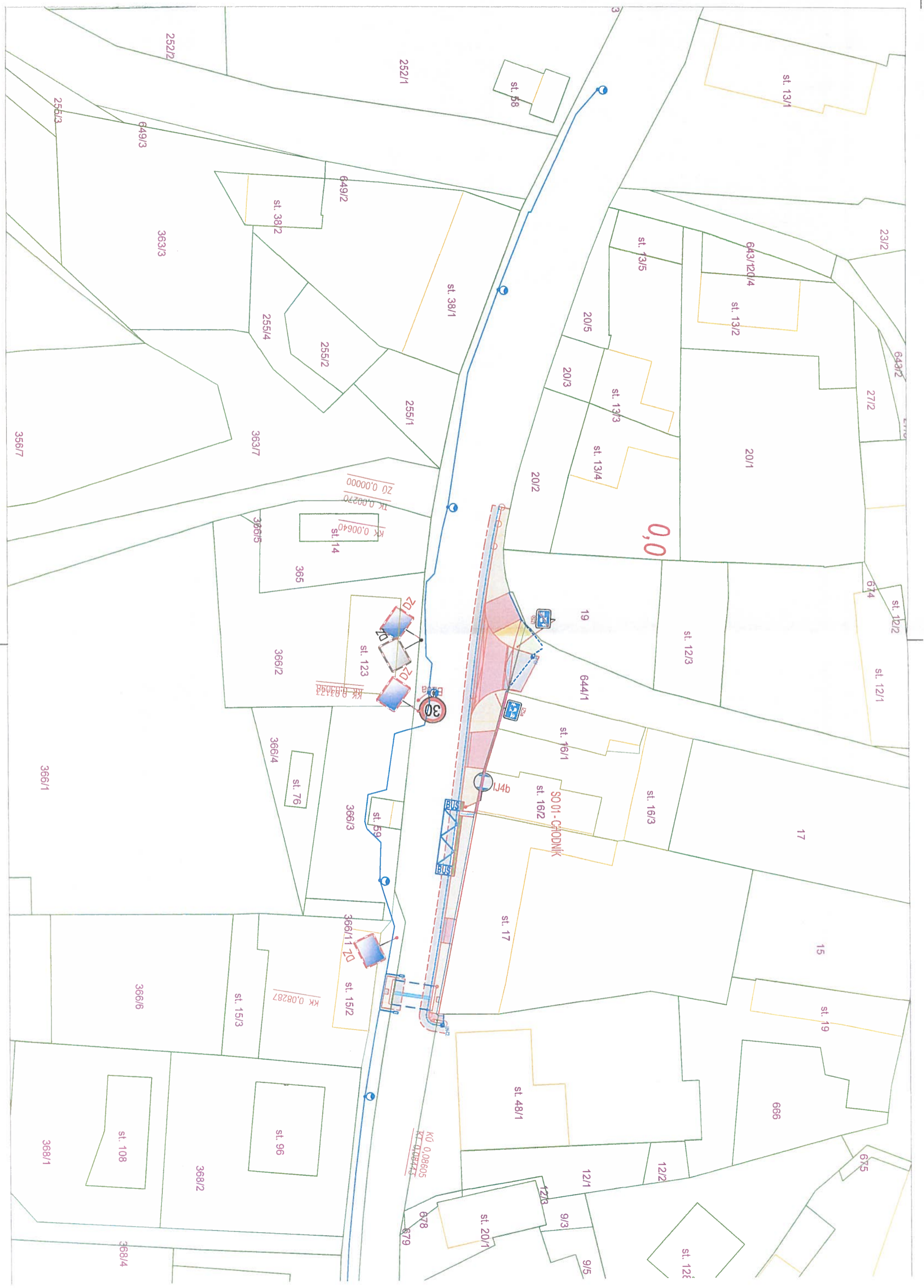
375/1

st. 160

st. 55/1

375/18





st. 131

23/2

643/20/4

st. 132

st. 13/5

20/5

st. 13/3

st. 13/4

20/2

27/2

643/2

20/1

674

st. 12/2

st. 12/1

0,0

19

st. 12/3

644/1

st. 16/1

st. 16/2

st. 16/3

17

15

st. 19

666

6x5

st. 12č

12/2

12/1

9/3

9/5

st. 48/1

st. 20/1

12/3

KU 0.08605
KT 0.08445

878

879

366/11/20

st. 15/2

KK 0.08287

st. 15/3

366/6

st. 108

368/2

368/4

st. 59

st. 123

KK 0.93423

st. 76

366/4

366/2

366/5

st. 14

KK 0.00640

365

363/7

255/4

255/2

255/1

st. 38/1

649/2

st. 38/2

363/3

649/3

252/2

255/3

356/7

366/1

368/1



TK 0.00270
ZU 0.00000



SO 01 - ČIADNIK