

Naše značka: SPU 401918/2019
Spisová značka: 2RP7204/2014-505201

Vyřizuje.: Ing. Jana Rysová
Tel.: 727956881
ID DS: z49per3
E-mail: j.rysova@spucr.cz

Datum: 7. 10. 2019

Dle rozdělovníku

SPU 401918/2019



000534389366

Komplexní pozemkové úpravy Branišov u Dubného - zápis ze závěrečného jednání

Datum a čas konání: 2. 10. 2019 od 16:00 hodin

Místo konání: sál „hospody“ v budově Obecního úřadu Branišov

Přítomni:

Ing. Karel Zvěřina - SPÚ, KPÚ pro Jihočeský kraj, Pobočka České Budějovice

Ing. Marek Pultr - SPÚ, KPÚ pro Jihočeský kraj

Ing. Jana Rysová – SPÚ, KPÚ pro Jihočeský kraj, Pobočka České Budějovice

Mgr. Barbora Salátová – zástupce zpracovatele KoPÚ Branišov u Dubného

Ing. Miroslav Vávra – zástupce zpracovatele KoPÚ Branišov u Dubného

Ing. Petra Voborská – starostka obce Branišov

Vlastníci pozemků, další účastníci – viz prezenční listina (uložena na Krajském pozemkovém úřadě pro Jihočeský kraj, Pobočce České Budějovice)

Jednání zahájil a vedl Ing. Karel Zvěřina - vedoucí Pobočky České Budějovice. Představil zástupce Státního pozemkového úřadu a zástupce zpracovatele komplexních pozemkových úprav Branišov u Dubného (dále jen „KoPÚ“). Poté zhodnotil a zrekapituloval celkový průběh prací a termínů, týkajících se KoPÚ a seznámil přítomné s dalším postupem, který bude v rámci KoPÚ následovat.

Řádný program závěrečného jednání:

1. Shrnutí jednotlivých fází provádění komplexních pozemkových úprav

- Zahájení KoPÚ
- Úvodní jednání
- Vystavení soupisu nároků vlastníků pozemků
- Vystavení návrhu KoPÚ
- Projednávání plánu společných zařízení

2. Seznámení s výsledky návrhu projektu komplexních pozemkových úprav

- Počet řešených LV
- Řešená výměra
- Počet řešených vlastníků
- Počet vstupujících parcel
- Počet vystupujících parcel
- Rozdělení spoluvlastnictví
- Plán společných zařízení
- Návrh nového uspořádání pozemků

3. Seznámení vlastníků s dalším postupem

- 1. rozhodnutí – Rozhodnutí o schválení návrhu KoPÚ
- Možnost odvolání
- 2. rozhodnutí – Rozhodnutí o výměně nebo přechodu vlastnických práv
- Vytyčování pozemků po KoPÚ
- Obnova nájemních smluv
- Realizace plánu společných zařízení

Závěr:

Na závěrečném jednání Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Jihočeský kraj, Pobočka České Budějovice zhodnotil výsledky KoPÚ a účastníci byli seznámeni s návrhem, o kterém bude rozhodnuto.

V zákonné lhůtě po dobu 30-ti dnů vystavení zpracovaného návrhu KoPÚ bylo podáno pět námitek, které byly do závěrečného jednání vyřízeny.

Zpracovaný návrh KoPÚ odsouhlasili vlastníci 91,4% výměry řešených pozemků – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Jihočeský kraj, Pobočka České Budějovice může tedy v souladu s § 11 odst. 4. zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů vydat rozhodnutí o schválení návrhu KoPÚ.

Po nabytí právní moci rozhodnutí o schválení návrhu KoPÚ bude v katastrálním operátu ke všem řešeným pozemkům vyznačena plomba, a to až do doby nabytí právní moci rozhodnutí o výměně nebo přechodu vlastnických práv.

Připomínky:

Vznesené dotazy na závěrečném jednání byly na místě zodpovězeny.

Zápis zpracovala dne 7. 10. 2019 Ing. Jana Rysová.

Ing. Karel Zvěřina
vedoucí Pobočky České Budějovice
Státní pozemkový úřad

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne: