

Zápis č. 1/2024
z veřejného zasedání zastupitelstva konaného dne 26. 2. 2024 v 18:00 hod.
v kanceláři obecního úřadu

Zasedání bylo řádně svoláno tak, aby v souladu s § 91 odst. 1 a § 93, odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Branišov zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 18. 2. 2024 do 27. 2. 2024. Současně byla pozvánka zveřejněna na elektronické úřední desce. Z prezenční listiny je zřejmé, že je přítomno 6 členů zastupitelstva (z celkového počtu 7 zastupitelů), takže zastupitelstvo je usnášení schopné (§92 odst. 3 zákona o obcích).

Dle prezenční listiny jsou přítomni zastupitelé: Foltan Pavel, Latka Radek, Thaler Radomír, Vachtová Lucie, Vališ Štěpán, Voborská Petra

Omluveni: Honnerová Eva

Hosté: p. [obrazek], p. [obrazek]

Volba ověřovatelů zápisu a zapisovatele

Návrh na usnesení č. 1/1/2024

Zapisovatelem je paní Vondrášková. Ověřovateli zápisu budou pan Foltan a paní Vachtová

Hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 0

Zapisovatel a ověřovatelé byli odsouhlaseni bez připomínek

Program jednání

Předsedající seznámila přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou zveřejněnou na úřední desce. Vzhledem k duplicitě bodů č. 5 a č. 7 navrhuje starostka bod 7 nahradit „Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření“.

Předsedající dala hlasovat o navrženém programu.

Návrh na usnesení č. 2/1/2024

Zastupitelstvo obce Branišov schvaluje následující program jednání:

- 1) Dodatek č. 25 Smlouvy o obstarávání správy a provozu veřejného vodovodu v obci Branišov
- 2) Dotační programy – oprava VO, územní plán, oprava hasičské zbrojnice
- 3) Závěrečná inventarizační zpráva
- 4) Byt č. 1
- 5) Rozpočtová opatření
- 6) Různé
- 7) Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2023

8) Změna č. 4 územního plánu obce Branišov

9) Diskuse

Hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato

Kontrola zápisu z minulého jednání zastupitelstva

Zastupitelé byli seznámeni se zápisem č. 9/2023.

Návrh usnesení č. 3/1/2024:

Zastupitelé obce Branišov souhlasí s obsahem zápisu č. 9/2023

Hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato

Bod č. 1

Dodatek č. 25 Smlouvy o obstarávání správy a provozu veřejného vodovodu v obci Branišov

Záměr uzavřít dodatek byl zveřejněn na úřední desce obce Branišov dne 21.12.2023.

Předmětem dodatku je přijatý vodovodní řad v délce 60,83 m.

Zastupitelé byli seznámeni se zněním Dodatku.

Návrh usnesení č.4/1/2024:

Zastupitelstvo obce souhlasí s uzavřením Dodatku č. 25 Smlouvy o obstarávání správy a provozu veřejného vodovodu obce Branišov v rozsahu uvedeném v uveřejněném záměru a pověřují starostku jejím podpisem.

Hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato

Bod č. 2

Dotační programy – oprava VO, územní plán, oprava hasičské zbrojnice

1. Oprava veřejného osvětlení v obci Branišov – dotace ve výši 300.000,- Kč z Programu obnovy venkova JČK byla řádně vyúčtována.
2. Změna územního plánu č. 3 – standardizace ÚP, bylo požádáno o dotaci ve výši 174.240,- Kč. V tuto chvíli je naše žádost přijata MMR.

3. Oprava hasičské zbrojnice – žádost o dotaci podána nebyla. Uznatelnými náklady by byly vstupní dveře a vnější stěny budovy, odvlhčení. Pokud bychom prokázali náklady min. ve výši 100.000,- Kč, mohli bychom si požádat o výši dotace 60.000,- Kč. V rámci přípravy technické dokumentace však bylo zjištěno, že část budovy není zapsaná v KN a hasičská zbrojnice je chybně uvedena jako budova bez čísla popisného, i když v minulosti bylo číslo popisné uděleno.

Z těchto důvodů navrhuje starostka napravit nesoulad, připravit dokumentaci pro výběrové řízení a následně se rozhodnout, zda budeme financovat z vlastních zdrojů.

Návrh usnesení č. 5/1/2024:

Zastupitelstvo obce souhlasí s přípravou zadávací dokumentace po nápravě nesouladů v KN.

Hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato

Bod č. 3

Závěrečná inventarizační zpráva

Zastupitelé byli seznámeni se závěrečnou inventarizační zprávou ze dne 31.1.2024 a návrhem na vyřazení majetku.

Návrh usnesení č. 6/1/2024:

Zastupitelstvo obce bere na vědomí a schvaluje Závěrečnou inventarizační zprávu z provedené inventarizace majetku a závazků za rok 2023 a souhlasí s vyřazením majetku:

Drobný dlouhodobý majetek:

<i>i. č. 10047</i>	<i>sedátko baby</i>	<i>p.c.5.687,-</i>
<i>i. č. 20006</i>	<i>informační hliníková tabule</i>	<i>p.c.16.182,-</i>
<i>i. č. 20062</i>	<i>stolní PC + klávesnice + myš</i>	<i>p.c.19.589,90</i>
<i>i. č. 20063</i>	<i>monitor OAC</i>	<i>p.c.3.617,90</i>
<i>i. č. 20064</i>	<i>diskové pole</i>	<i>p.c.4.343,90</i>
<i>i. č. 20065</i>	<i>pevný disk</i>	<i>p.c.3.509,-</i>

Hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato

Bod č. 4

Byt č. 1

Zastupitelé byli seznámeni se stavem bytu č. 1.

Byt byl pronajímán za 3.300Kč/měsíc, skladová místnost za 100Kč/měsíc.

Náklady na elektřinu jsou cca 3.700Kč/měsíc, voda 600Kč/měsíc.

Pan Foltan navrhuje navýšení ceny za pronájem bytu č.1 a dále rekonstrukci sádkartonového stropu a drobné opravy v koupelně.

Návrh usnesení č. 7/1/2024:

Zastupitelstvo obce Branišov souhlasí s nutnými opravami v bytě č. 1 a na příštím zasedání zastupitelstva bude projednáno další jeho využití.

Hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato

Bod č. 5 Rozpočtová opatření

Zastupitelé byli seznámeni s rozpočtovým opatřením č. 25/2023.

Zastupitelé berou na vědomí.

Zastupitelé byli seznámeni s rozpočtovým opatřením č. 1/2024.

Zastupitelé berou na vědomí.

Zastupitelé byli seznámeni s rozpočtovým opatřením č. 2/2024.

Rozpočtové opatření bylo schváleno usnesením 4/7/2023 ze dne 27.11.2023

Návrh usnesení č. 8/1/2024:

Zastupitelé souhlasí s provedením rozpočtového opatření z rozpočtu v roce 2024

Hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato

Zastupitelé byli seznámeni s rozpočtovým opatřením č. 3/2024.

Zastupitelé berou na vědomí.

Zastupitelé berou na vědomí změnu rozpisu rozpočtu č. 1/2024

Zastupitelé berou na vědomí.

Bod č. 6 Různé

1. Dohoda o provedení práce zastupitelem

Dne 1. 12. 2023 byla podepsána dohoda o provedení práce se zastupitelem panem Latkou – rozsah práce byl 30 hodin.

Zastupitelé berou na vědomí.

2. Smlouva o spolupráci

S paní účetní paní [REDAKCE] byla uzavřena smlouva o spolupráci, služby budou fakturovány. Zakázka byla schválena dle Směrnice k zadávání veřejných zakázek malého rozsahu – zakázky II. kategorie – průzkumem trhu.

Zastupitelé berou na vědomí.

3. Smlouva o spolupráci při digitalizaci objektů technické infrastruktury ve veřejném vlastnictví pro Digitální technickou mapu Jihočeského kraje

Smlouva byla předem zaslána zastupitelům k prostudování.

JČK nabídl pomocnou ruku malým obcím se splněním povinnosti – digitalizaci technické infrastruktury. Cena digitalizace bude spolufinancována z prostředků Evropské unie.

Návrh usnesení č. 9/1/2024:

Zastupitelé souhlasí se zněním „Smlouvy o spolupráci při digitalizaci objektů technické infrastruktury ve veřejném vlastnictví pro Digitální technickou mapu Jihočeského kraje“ a pověřují starostku jejím podpisem.

Hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato

3. Hasičský ples

17.2.2024 proběhl tradiční hasičský ples. Starostka navrhuje uhradit náklady na hudební vystoupení ve výši 15.000,-Kč.

Návrh usnesení č. 10/1/2024:

Zastupitelstvo obce Branišov souhlasí poskytnutím daru SDH Branišov ve výši 15.000,-Kč a pověřuje starostku podpisem darovací smlouvy a sestavením rozpočtového opatření v této výši.

Hlasování:

Pro: 6


Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato

4. Kultura pro místní občany

Paní starostka navrhuje kulturní program pro obyvatele Branišova, např. zvýhodněný lístek na vystoupení „Prodaná nevěsta“ v Holašovicích, nebo na Selské slavnosti v Holašovicích.

P.  navrhuje uskutečnit pro občany kulinařský zážitek či pozvat ochotníky na divadelní představení v hostinci.

Pan Foltan je pro podpoření kultury přímo v obci – přednášky atd.

Z diskuse vyplynulo, že se bude podporovat kultura primárně v obci.

5. Cena vodného a stočného

Cena vodného a stočného pro rok 2024 byla schválena usnesením 10/9/2023.

Při schvalování ceny vodného a stočného byl návrh schválen s 10 % DPH. Od 1.1.2024 byla dána v platnost 12 % DPH, a tudíž je cena pro rok 2024 stanovena na vodného 44,52 Kč s DPH a na stočné 65,62 Kč s DPH.

Návrh usnesení č. 11/1/2024:

Zastupitelstvo obce Branišov souhlasí s předloženým návrhem ceny pro vodné a stočné pro rok 2024 s tím, že cena vodného bude pro rok 2024 44,52 Kč vč. DPH a cena stočného pro rok 2024 bude 65,62 Kč vč. DPH.

Hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato

Bod č. 7

Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2023

Zastupitelům byla předem předložena zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2023. Z této zprávy neplyne povinnost žádného nápravného opatření.

Zastupitelé berou na vědomí.

Bod č. 8 Změna č. 4 územního plánu obce Branišov


Na základě výzvy obecního úřadu bylo přijato 15 žádostí pro změnu ÚP:

1. p.č.767 - orná, k. ú. Branišov, č.j. 294
2. p.č.356/6 – ostatní k. ú. Branišov, č. j. 295
3. p.č.797 – TTP k. ú. Branišov, č. j. 296
4. p.č.758,761 – TTP k. ú. Branišov, č. j. 310
5. p.č.708,790,821-TTP 822-orná k. ú. Branišov, č. j. 313
6. p.č.728 – orná k. ú. Branišov – 314
7. p.č.756,21/1,745 k. ú. Branišov, č. j. 315
8. p. č. 695,683 – orná k. ú. Branišov, č. j. 325
9. p.č.700-zahr, 36/2 – ost. k. ú. Branišov, č. j. 326
10. p.č.684-orná,744-TTP k. ú. Branišov, č. j. 327
11. p.č.820-TTP, 823-orná k. ú. Branišov, č. j. 328
12. p.č.652/6-ost.komunika k. ú. Branišov, č. j. 331
13. p.č.690,795-orná k. ú. Branišov, č. j. 333
14. st.č.91/1a90 – I.f.3 – změnit regulativ, č. j. 338
15. p.č.761 -TTP k. ú. Branišov, č. j. 339

Zastupitelstvo prodiskutovalo všechny žádosti jak z hlediska komplexního rozvoje obce, tak individuálně každou žádost zvlášť. Jednotliví žadatelé, kteří byli přítomni jednání, dostali možnost odprezentovat svou žádost.

Zastupitelé museli zvážit, zda žádosti mají vliv na kapacitu ČOV, která odpovídá původnímu územnímu plánu.

Úkolem zastupitelstva bylo rozhodnout, které projekty budou podpořeny.

Paní  požadovala, aby se na rekonstrukci komunikace „Vojenská cesta“ (která je podmínkou v ÚP) podíleli i ostatní vlastníci pozemků, popř. i obec.

Návrh usnesení č. 12/1/2024:

Zastupitelstvo obce Branišov schvaluje podnět č.1

Pro:6

Proti:0

Zdržel se:0

Usnesení bylo přijato

Návrh usnesení č. 13/1/2024:

Zastupitelstvo obce Branišov schvaluje podnět č.2

Pro:6

Proti:0

Zdržel se:0

Usnesení bylo přijato

Návrh usnesení č. 14/1/2024:

Zastupitelstvo obce Branišov schvaluje podnět č.3

Pro: Foltan, Thaler

Proti: Voborská, Latka, Vachtová, Vališ

Zdržel se:0

Usnesení nebylo přijato

Návrh usnesení č. 15/1/2024:

Zastupitelstvo obce Branišov schvaluje podnět č.4

Pro:0

Proti: Vachtová, Vališ, Latka, Voborská

Zdržel se: Foltan, Thaler

Usnesení nebylo přijato

Návrh usnesení č. 16/1/2024:

Zastupitelstvo obce Branišov schvaluje podnět č.5

Pro:0

Proti: Vachtová, Vališ, Latka, Voborská

Zdržel se: Foltan, Thaler

Usnesení nebylo přijato

Zastupitelstvo se shoduje, že žádost č. 6 je bezpředmětná a nelze řešit změnou územního plánu.

Návrh usnesení č. 17/1/2024:

Zastupitelstvo obce Branišov schvaluje část podnětu č.7 vztahující se k p.č. 756

Pro:0

Proti: Vachtová, Vališ, Latka, Voborská

Zdržel se: Foltan, Thaler

Usnesení nebylo přijato

Návrh usnesení č. 18/1/2024:

Zastupitelstvo obce Branišov schvaluje část podnětu č.7 vztahující se k p.č. 21/1

Pro: 6

Proti:0

Zdržel se:0

Usnesení bylo přijato

Návrh usnesení č. 19/1/2024:

Zastupitelstvo obce Branišov schvaluje část podnět č.7 vztahující se k p.č. 745

Pro: 0

Proti: Vachtová, Vališ, Latka, Voborská

Zdržel se: Foltan, Thaler

Usnesení nebylo přijato

Návrh usnesení č. 20/1/2024:

Zastupitelstvo obce Branišov schvaluje část podnětu č.8 vztahující se k p.č. 695 o rozloze cca 2500 m2.

Pro:6

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato

Návrh usnesení č. 21/1/2024:

Zastupitelstvo obce Branišov schvaluje část podnětu č.8 vztahující se p.č. 683.

Pro:0

Proti: Vachtová, Vališ, Latka, Voborská

Zdržel se: Foltan, Thaler

Usnesení nebylo přijato

Návrh usnesení č. 22/1/2024:

Zastupitelstvo obce Branišov schvaluje podnět č.9.

Pro:0

Proti: Vachtová, Vališ, Latka, Voborská

Zdržel se: Foltan, Thaler

Usnesení nebylo přijato

Návrh usnesení č. 23/1/2024:

Zastupitelstvo obce Branišov schvaluje část podnětu č.10 vztahující se k p.č. 684.

Pro:0

Proti: Voborská, Vališ, Vachtová

Zdržel se: Latka, Thaler, Foltan

Usnesení nebylo přijato

Návrh usnesení č. 24/1/2024:

Zastupitelstvo obce Branišov schvaluje část podnětu č.10 vztahující se k p.č. 744.

Pro: Foltan, Thaler

Proti: Voborská, Vališ, Vachtová

Zdržel se: Latka

Usnesení nebylo přijato

Návrh usnesení č. 25/1/2024:

Zastupitelstvo obce Branišov schvaluje část podnětu č.11 vztahující se k p.č. 820 (3800m2).

Pro: Thaler, Foltan

Proti: Voborská, Latka, Vachtová, Vališ

Zdržel se:0

Usnesení nebylo přijato

Návrh usnesení č. 26/1/2024:

Zastupitelstvo obce Branišov schvaluje část podnětu č.11 vztahující se k p.č. 823 (22.000m2 zastavěné území a zbylá výměra zahrady).

Pro:0

Proti: Voborská, Latka, Vachtová, Vališ

Zdržel se: Thaler Foltan

Usnesení nebylo přijato

Návrh usnesení č. 27/1/2024:

Zastupitelstvo obce Branišov schvaluje část podnětu č.11 vztahující se k p.č. 823 (celá výměra převedená na realizaci zahrad).

Pro: Thaler, Foltan

Proti: Voborská, Latka, Vachtová, Vališ

Zdržel se:0

Usnesení nebylo přijato

Návrh usnesení č. 28/1/2024:

Zastupitelstvo obce Branišov schvaluje podnět č.12.

Pro: Thaler

Proti: Voborská, Vachtová, Vališ, Latka

Zdržel se: Foltan

Usnesení nebylo přijato

Návrh usnesení č. 29/1/2024:

Zastupitelstvo obce Branišov schvaluje podnět č.13.

Pro: Thaler

Proti: Voborská, Vachtová, Latka Vališ

Zdržel se: Foltan

Usnesení nebylo přijato

Návrh usnesení č. 30/1/2024:

Zastupitelstvo obce Branišov schvaluje podnět č.14.

Pro: Foltan, Vališ, Vachtová, Latka

Proti:0

Zdržel se: Voborská, Thaler

Usnesení bylo přijato

Podnět č.15

Již bylo hlasováno usnesením č. 15/1/2024

Návrh usnesení č. 31/1/2024:

Zastupitelstvo obce Branišov zahajuje proces pořizení územní studie B108.

Pro: 6

Proti:0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato


Seznam podpořených žádostí bude součástí zadávací dokumentace pro výběrové řízení na létajícího


pořizovatele a architekta změny územního plánu. Po dokončení výběrového řízení dle Směrnice k zadávání veřejných zakázek malého rozsahu – zakázky II. kategorie – průzkumem trhu, bude rozhodnuto o způsobu financování změny a budou osloveni žadatelé.

Bod č. 9 Diskuse

Odcizení cedule na závoře na konci vojenské cesty bude řešeno označením reflexní páskou.

Umístění kontejneru na bioodpad je stále v řešení. Větve budou řešeny pravidelným štěpkováním nebo dalším kontejnerem na větve.

 vyvolali diskusi ke změně územního plánu – požadovali odůvodnění.

 se dotazovali, zda je možnost si podat znovu žádost.

Skončeno v 21:00

Zapsal: Vondrášková Simona

Starosta: Petra Voborská dne:

Ověřovatelé: Pavel Foltan dne:

 Lucie Vachtová dne: