

Zápis č. 6/2025

z veřejného zasedání zastupitelstva konaného dne 10. 11. 2025 v 18:00 hod.

v kanceláři obecního úřadu

Zasedání bylo řádně svoláno tak, aby v souladu s § 91 odst. 1 a § 93, odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Branišov zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 30. 10. 2025 do 11. 11. 2025. Současně byla pozvánka zveřejněna na elektronické úřední desce. Z prezenční listiny je zřejmé, že je přítomno 5 členů zastupitelstva (z celkového počtu 7 zastupitelů), takže zastupitelstvo je usnášení schopné (§92 odst. 3 zákona o obcích).

Dle prezenční listiny jsou přítomni zastupitelé: Honnerová Eva, Latka Radek, Thaler Radomír, Vachtová Lucie, Voborská Petra

Omluveni: Foltan Pavel, Vališ Štěpán

Hosté: ~~Dr. Vondrášková~~, Odbor dopravy a silničního hospodářství-Oddělení přípravy a realizace silničních staveb Jihočeského kraje

p. ~~Vondrášková~~, p. ~~Vondrášková~~, p. ~~Vondrášková~~, p. ~~Vondrášková~~

Volba ověřovatelů zápisu a zapisovatele

Návrh na usnesení č. 1/6/2025

Zapisovatelem je paní Vondrášková. Ověřovateli zápisu jsou slečna Vachtová a pan Latka.

Hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdržel se: 0

Zapisovatel a ověřovatelé byli odsouhlaseni bez připomínek.

Program jednání

Předsedající seznámila přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou zveřejněnou na úřední desce. K již vyvěšenému programu nebyl vznesen žádný návrh na doplnění.

Návrh na usnesení č. 2/6/2025

Zastupitelstvo obce Branišov schvaluje následující program jednání:

- 1) Návrh rozpočtu na rok 2026, plánované investice
- 2) Žádost o povolení ke zvláštnímu užívání místní komunikace MK 6
- 3) Rozpočtová opatření
- 4) Různé
- 5) Diskuse

Hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

Kontrola zápisu z minulého jednání zastupitelstva

Zastupitelé byli seznámeni se zápisem č. 5/2025, jehož znění bylo dne 3.10.2025 zasláno zastupitelům do emailu.

Návrh usnesení č. 3/6/2025:

Zastupitelé obce Branišov souhlasí s obsahem zápisu č. 5/2025

Hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

Úvod – aktuality

Obec Branišov byla oslovena Jihočeským krajem pro zajištění společného záměru – rozšíření komunikace od Českých Budějovic a zřízení cyklostezky.

Starostka se zúčastnila osobního jednání na Krajském úřadu Jihočeského kraje a dále zaslala návrh Smlouvy o společnosti zastupitelům k prostudování pro společné veřejné jednání zastupitelstva obce. Návrh byl taktéž konzultován s právním zástupcem.

Na jednání byla přizvána Bc. ~~XXXXXXXXXX~~, odb. dopravy a silničního hospodářství, odd. přípravy a realizace silničních staveb Jihočeského kraje, aby zastupitele seznámila s připravovanou stavbou **Homogenizace komunikace III/14322** – vybudování cyklostezky od Českých Budějovic do Branišova.

Paní starostka poprosila paní ~~XXXXXXXXXX~~, aby seznámila přítomné s plánovaným postupem a pokusila se odpovědět na dotazy zastupitelů.

Paní ~~XXXXXXXXXX~~:

- odprezentovala návrh Smlouvy o společnosti: seznámila zastupitele se změnami ve smlouvě oproti zaslanému návrhu. Ze strany města došlo pouze k úpravě zjevných omylů. Smlouva o společnosti se týká projektové dokumentace, kraj tento typ smlouvy používá standardně.
- Seznámila přítomné s trasou plánovaného záměru – od kruhového objezdu na Branišovské ulici, zadem za novými bytovými domy, dále podél silnice III. třídy až do Branišova.
- Seznámila přítomné s předpokládaným průběhem celé akce: bude zapotřebí rozšíření a odvodnění komunikace pro výstavbu cyklostezky. Jakou část bude hradit město, kraj a jakou obec Branišov se určí z podílů z projektové dokumentace. Předpokládaná cena projektové dokumentace bude cca 2 mil. Kč.
V ideálním případě bude doba zpracování projektové dokumentace 1 rok, v roce 2027 bude vyřízeno stavební povolení, realizace by byla cca v roce 2028.
Platba proběhne až po dokončení posledního stupně projektové dokumentace.
- Informovala, že náklady na výkup pozemků standardně řeší kraj sám. Po dokončení stavby se nechá vše zaměřit a může se převést do vlastnictví dle následné dohody.

- Připomněla, že hodnotící komise pro výběr zhotovitele projektové dokumentace dle Smlouvy o společnosti bude ve složení dva lidé za kraj, jeden člověk za město, jeden člověk za obec.

Proběhla diskuse nad tímto záměrem a po vzájemné shodě paní Honnerová navrhl, aby se neprodlužovat celý proces a rovnou se hlasovalo o Smlouvě o společnosti.

Návrh usnesení č. 4/6/2025:

Po projednání zastupitelé obce Branišov souhlasí s uzavřením Smlouvy o společnosti předloženou Jihočeským krajem dne 10.11.2025 a pověřují paní starostku jejím podpisem.

Hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

Návrh usnesení č. 5/6/2025:

Zastupitelstvo obce Branišov jmenuje paní starostku jako členku hodnotící komise a dále pana Thalera jako náhradníka hodnotící komise pro výběr zhotovitele projektové dokumentace pro výstavbu cyklostezky dle Smlouvy o společnosti.

Hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

Bod č. 1

Návrh rozpočtu na rok 2026, plánované investice

Starostka informovala o stavu příjmů a výdajů za rok 2025 v porovnání s předchozími roky.

V roce 2026 očekáváme daňové příjmy ve výši 5,7 mil. Kč.

Na bankovních účtech v tuto chvíli evidujeme 10,6 mil. Kč.

Prioritní akce pro příští období:

Rybníček:

Starostka informovala zastupitele o aktuálním stavu záměru rekonstrukce rybníka. Byly provedeny vzorky a dále probíhá jednání s panem ~~PA. KOTRČKA~~ za ZS Dubné, a.s. o uložení sedimentu.

P. Thaler navrhuje oslovit p. ~~PA. KOTRČKA~~ jako odborníka v průběhu zpracování projektové dokumentace.

Oprava komunikací:

Oprava komunikací na Hluchou Baštu a na Křenovice k samotám.

Cyklostezka:

Rozpočtovat úsporu finančních prostředků pro další roky.

Retardéry – obytná zóna návěs

Znovuotevřít záměr vybudování a opravy retardérů na začátku a konci obytné zóny kolem návěs, vybudovat komunikaci po SV okraji obce Prioritní bude bezpečnost.

Kontejnery na tříděný odpad na Vojenské cestě

Asfaltovou vrstvu pod kontejnery plus oplocení

Bod č. 2

Žádost o povolení ke zvláštnímu užívání místní komunikace MK 6

Obecní úřad Branišov zahájil správní řízení ve věci žádosti pana [REDAKCE] o povolení zvláštního užívání MK 6 - trasy od domu Branišov čp. 53, po komunikaci p.č. 375/11 v k.ú. Branišov u Dubného, po místní komunikaci č. 6 (dle pasportu komunikací) k pozemku ve vlastnictví paní [REDAKCE] p.č. 738 v k.ú. Branišov u Dubného. Komunikace by byla využívána zahradním traktůrkem, dále bližší parametry dle žádosti.

Zvláštní užívání komunikace lze povolit pouze se souhlasem vlastníka komunikace, jímž je Obec Branišov. Žádost se všemi přílohami i dodatečnými informacemi byla zaslána zastupitelům k prostudování před jednáním veřejného zasedání zastupitelstva.

Zastupitelé prodiskutovali přijatou žádost se všemi předloženými podklady.

Návrh usnesení č. 6/6/2025:

Zastupitelé obce Branišov nesouhlasí se zvláštním užíváním komunikace č. 6 p.č. 912 v k.ú. Branišov u Dubného pro účely jízdy zahradního traktůrku na základě žádosti pana [REDAKCE] ze dne 27.9.2025.

Hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

Bod č. 3

Rozpočtová opatření

- Zastupitelé byli seznámeni s rozpočtovým opatřením č. 9/2025

Zastupitelé berou na vědomí.

- Zastupitelé byli seznámeni s rozpočtovým opatřením č. 10/2025

Zastupitelé berou na vědomí.

- Zastupitelé berou na vědomí změnu rozpisu rozpočtu č. 7/2025

Zastupitelé berou na vědomí

Bod č. 4 Různé

1. Změna č. 4 ÚP obce Branišov

~~Mgr. Zuzana~~ – létajícího pořizovatele změny č. 4 ÚP obce Branišov, informoval o vstupu v platnost Aktualizace zásad územního rozvoje:

- na poradě pořizovatelů dne 7. října 2025 na OREG KÚ JčK bylo sděleno, že od 9.10.2025 je účinná změna č. 4b Aktualizace Zásad územního rozvoje kraje (dále jen „AZÚR“). To ve svém důsledku znamená, že ÚSES se v kraji mění a také mají RBK a RKC jiné číslování.

Naší povinností je před vydáním změny ÚP zajistit soulad s nadřazenou územně plánovací dokumentací – tedy s AZÚR. Také musíme získat kladné stanovisko OREG před schválením v ZO. Tyto dvě podmínky vedou k tomu, že musíme zopakovat společné a veřejné projednání pouze k úpravě Návrhu změny č. 4 ÚP stran ÚSES z AZÚR.

Protože tento proces vyvolává další náklady, kraj připravil v rozpočtu kraje finanční prostředky na úhradu těchto vyvolaných nákladů a je připraven je obcím uhradit.

Po uzavření Dodatků ke Smlouvě o dílo s pořizovatelem a projektantem dojde k úpravě Návrhu změny č. 4 ÚP a k následnému zopakování Společného a Veřejného projednání.

Po tomto zopakovaném projednání bude zajištěn soulad Návrhu změny č. 4 ÚP s AZÚR a dostaneme souhlasné stanovisko Nadřízeného orgánu územního plánování.

Zastupitelstvu bude předložen takto upravený Návrh změny č. 4 ÚP ke schválení od Ateliéru SMRKARCH s.r.o. Č. Budějovice pana ~~Mgr. Zuzana~~ Smrčky. Pořizovatel zajistí následné finální kroky s registrací změny č. 4 ÚP.

Návrh usnesení č. 7/6/2025:

Zastupitelstvo po projednání

- a) bere na vědomí informaci OREG KÚ JčK***
- b) bere na vědomí, že ve smyslu § 104 odst. 1 písm. c) stavebního zákona bude muset být zajištěn soulad ÚP se změnou č. 4b AZÚR a ještě jedno opakované veřejné projednání změny č. 4 ÚP, čímž se proces pořizování prodlouží.***
- c) zmocňuje starostku k uzavření dodatků Smluv o dílo s pořizovatelem a projektantem***
- d) ukládá starostce vymoci úhradu nákladů po tom, kdo vyžaduje ze zákona tento soulad dokumentací, tedy po KÚ JčK, formou formuláře k regresní úhradě nákladů (OREG KÚ JčK) nejpozději do 3 měsíců od úhrady faktury.***

Hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

Starostka přeposle zastupitelům aktuální znění AZÚR.

Financování změny č. 4 ÚP a spoluúčast žadatelů – bude projednáno na dalších zasedání.
Paní starostka zašle zastupitelům finanční bilanci změny územního plánu pro další projednání.

2. Kulturní předvánoční akce – organizace, financování

- a) Setkání pro občany starší 60 let proběhne v pátek 21.11.2025 – bude poskytnuto občerstvení, zajištěna je cestovatelská přednáška, harmoniky. Letos máme 56 pozvaných osob.

Zastupitelstvo obce Branišov bere na vědomí

- b) Poukaz na živého kapra pro občany starší 60 let Poukaz je předáván již tradičně.
V loňském roce se jednalo o výdaj ve výši 10.600,- Kč

Návrh usnesení č. 8/6/2025:

Zastupitelstvo obce Branišov souhlasí s poskytnutím daru-poukaz na 1ks živého kapra občanům starším 60 let včetně dle aktuálního ceníku.

Hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato

- c) Vánoční kalendáře pro děti. Počet dětí (0-14 let) je 43. Zařídí paní .

Návrh usnesení č. 9/6/2025:

Zastupitelstvo obce Branišov souhlasí s poskytnutím daru – adventního kalendáře dětem ve věku do 14 let včetně, v maximální hodnotě 250,- Kč/1ks kalendáře.

Hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato

3. Zasedání finančního výboru

Zastupitelé byli seznámeni se zápisem z finančního výboru.

Zastupitelé berou na vědomí.

Paní starostka vyzývá kontrolní výbor k zasedání před schválením rozpočtu pro rok 2026.

4. Obnova kanalizace v jižní části obce

31.10.2025 byla převzata dokončená stavba „Obnova kanalizace v jižní části obce“
Realizace proběhla řádně bez vad a nedodělků.

5. Údržba kapličky – finanční dar

Každý rok poskytujeme finanční příspěvek panu  a jeho ženě za péči a údržbu o kapličku u Hluché Bašty.

Návrh usnesení č. 10/6/2025:

Zastupitelstvo obce Branišov souhlasí s poskytnutím daru panu  za účelem údržby kapličky u Hluché Bašty ve výši 2.000,- a pověřují starostku podpisem darovací smlouvy.

Hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

Bod č. 5 Diskuse

Starostka dává zastupitelům na vědomí, že se 18.11.2025 v 16:00 sejdou na obecním úřadě majitelé pozemků na Plačině.

P.  – se táže, zda se zveřejní na úřední desce návrh Změny ÚP před druhým opakovaným veřejným projednáním včetně legendy – ano, bude zveřejněn.

P.  – se dotazovala na usnesení zastupitelstva, při kterém bylo hlasováno o zanesení zákazu oplocování na zemědělské půdě do změny č. 4 ÚP obce Branišov, je přesvědčená, že tento bod nebyl dostatečně prodiskutován se zastupiteli – paní starostka se ohradila, že tyto body byly se zastupiteli projednány jak osobně (i mimo veřejné jednání), tak byly všechny podklady předány elektronicky a že pokud by měl některý ze zastupitelů pocit, že nemá dostatečné informace, určitě by o tomto bodu nehlasoval.

Skončeno v 19:36

Zapsal: Vondrášková Simona

Starosta: Petra Voborská

dne:

Ověřovatelé: Lucie Vachtová

dne:

Radek Latka

dne: